

1 150 000 €

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 175 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1600 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : A rafraichir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme



### Maison A030 Saint-Etienne-du-Grès

Agréable maison de village au calme et sans aucune nuisances, constituée au RDC, d'une belle pièce à vivre avec sa cheminée, salle à manger et cuisine équipée, une belle suite parentale avec sortie sur la terrasse. A l'étage, 3 chambres dont une suite parentale avec terrasse plein sud avec vue imprenable sur les Alpilles. Un jardin de 1600 m<sup>2</sup> une piscine 12X5, un studio et un garage. Maison très intéressante pour sa proximité du village et de St Rémy de Provence, mais aussi pour son confort. Véritable maison de famille. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

#### Informations légales

1 150 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : D  
Document non contractuel - 02/05/2025



**Charming Houses - [www.charminghousesrealestate.com](http://www.charminghousesrealestate.com)**

Location et vente de maisons - Provence, Corse, Montagne

Villas, Mas and Chalet to let and buy - Provence, Corsica, French Alps

38 Bd Mirabeau - 13210 Saint Remy de Provence (Alpilles) - France -

Tél: +33 (0)4 90 95 10 29 - [reservation@charminghouses.net](mailto:reservation@charminghouses.net)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet