

1 475 000 €

**Achat mas**

**8 pièces**

**Surface : 380 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 5500 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1850**

**Exposition : Nord sud est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Rénové**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée,  
Chambre de plain-pied, Double  
vitrage, Arrosage automatique,  
Buanderie, Portail automatique,  
Calme

5 chambres

1 terrasse

5 salles de douche

7 toilettes

1 parking

Document non contractuel

10/05/2021 - Prix T.T.C



## Mas Noves

En campagne, joli mas de 380 m<sup>2</sup>, s'ouvrant sur une terrasse avec fontaine, à l'ombre des platanes. Une vaste entrée lumineuse distribue la cuisine, une chambre de plain-pied avec salle de douches et toilette, puis une salle à manger avec cheminée, une bibliothèque, et un séjour avec cheminée. L'étage, se répartit en en 3 belles chambres en suite et une 4ème avec salle de douches. Nombreux rangements. Le parc de 5800 m<sup>2</sup>, parfaitement entretenu, arboré et paysager, profite d'une belle piscine chauffée avec volet électrique et d'un pool house. Tout cela confère à cette charmante maison, confort et détente absolue.

Frais et charges :

1 475 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 797V19M - Mandat n°1002



Depuis plus de 20 ans - For more than 20 years

**Charming Houses**

Location et vente de maisons de charme et de prestige en Provence et Megève

Seasonal rentals , sales in Provence and Megève (French Alps)

38 Bd Mirabeau - 13210 Saint Remy de Provence (Alpilles) - France  
Tél: +33 (0)4 90 95 10 29 - reservation@charminghouses.net

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet