

926 000 €

Achat maison

Surface : 211 m²

Surface séjour : 71 m²

Surface terrain : 934 m²

Année construction : 2001

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Arrosage automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/08/2024 - Prix T.T.C



Maison Mouriès

Vente confidentielle Belle maison de style bastide provençale de 211m² sur deux niveaux, située à moins de 10 mn à pied du centre de Mouriès et à 1 km du très beau golf de Servanes. Beau potentiel d'extension (373 m² possible) Maison lumineuse, grands volumes 5 chambres avec possibilité de créer une 6ème suite au rez de chaussée 1 salles de bains au rez de chaussée, 2 salles de douche ensuite à l'étage. 2 wc Cuisine ouverte. Séjour de 71.6 m² avec cheminée insert. Buanderie Terrain de 934 m² qui accueille un joli jardin arboré. Pas de vis à vis Piscine avec jacuzzi. 2 Terrasses couvertes. 1 bucher de 18m². 1 local technique de 10m². Parking plusieurs voitures Proche des commerces de proximité, du boulodrome du village, de la maison médicale et des ballades dans les Alpilles, cette jolie maison est située dans un quartier résidentiel qualitatif. Prestations : Année de construction 2001. Climatisation + radiateurs électriques connectés, cheminée insert, arrosage automatique, borne de voiture électrique, alarme maison, visiophone, portail automatique, eau de la ville, tout à l'égout. Collecteur eau de pluie. Vide sanitaire de 60cm. Toiture révisée en 2024 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

<http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

926 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 797V207M - Mandat n°1248

Charming Houses

Location et vente de maisons - Provence, Corse, Montagne
Villas, Mas and Chalet to let and buy - Provence, Corsica, French Alps

38 Bd Mirabeau - 13210 Saint Remy de Provence (Alpilles) - France

Tél: +33 (0)4 90 95 10 29 - reservation@charminghouses.net

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet