

2 260 000 €

Achat propriété

8 pièces

Surface : 285 m²

Surface séjour : 100 m²

Surface terrain : 7000 m²

Année construction : 2014

Vue : Jardin

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Buanderie,
Portail automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

3 toilettes

Informations légales

2 260 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Propriété 1547 Maussane-les-Alpilles

Au cœur de la campagne, cette propriété moderne, entourée de champs luxuriants, offre une tranquillité totale, à seulement 2,5 km du charmant village de Maussane-les-Alpilles. D'une superficie d'environ 285 m², le mas bénéficie d'une superbe lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres et portes ouvrant sur les terrasses. Le rez-de-chaussée se distingue par sa vaste surface, comprenant deux salons spacieux, une grande cuisine entièrement équipée, et quatre chambres, chacune dotée d'une salle de douche ou de bain. À l'étage, une mezzanine avec un coin bureau et une chambre supplémentaire avec salle de bain. À l'extérieur, sur un terrain paysager de 7 000 m², l'espace piscine, avec une piscine de 12,5 m x 5 m sécurisée par un volet électrique. Les belles terrasses permettent de profiter de l'ensoleillement à toute heure de la journée.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 20/12/2025



Charming Houses - www.charminghousesrealestate.com

Location et vente de maisons - Provence, Corse, Montagne

Villas, Mas and Chalet to let and buy - Provence, Corsica, French Alps

38 Bd Mirabeau - 13210 Saint Remy de Provence (Alpilles) - France -

Tél: +33 (0)4 90 95 10 29 - reservation@charminghouses.net

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet