

220 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2000**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État extérieur : A rafraichir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Double vitrage,  
Arrosage automatique, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking



### Maison Arles

Villa Arles Trinquetaille R+1 100 m<sup>2</sup> 5 pièces. Villa composée: hall d'entrée, séjour, cuisine, buanderie. A l'étage, 4 chambres, salle de bain, wc. Annexe: grand garage 50 m<sup>2</sup> Maison en mauvais entretien à rénover proche voie rapide. Les points forts: 4 chambres jardin avec piscine Trinquetaille Les points faibles: Nuisances sonores Maison en mauvais entretien. Beau potentiel rapport qualité prix !

Frais et charges :

220 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 797V196M - Mandat n°A036

Document non contractuel

08/05/2024 - Prix T.T.C



### Charming Houses

Location et vente de maisons - Provence, Corse, Montagne  
Villas, Mas and Chalet to let and buy - Provence, Corsica, French Alps

38 Bd Mirabeau - 13210 Saint Remy de Provence (Aptilles) - France

Tél: +33 (0)4 90 95 10 29 - reservation@charminghouses.net

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet