

349 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 124 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 206 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Document non contractuel

07/08/2024 - Prix T.T.C



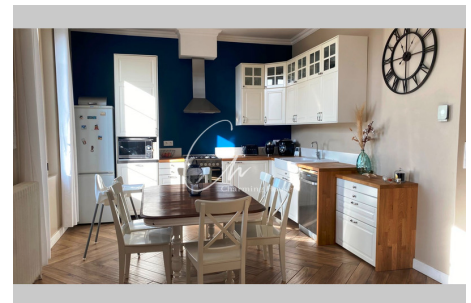
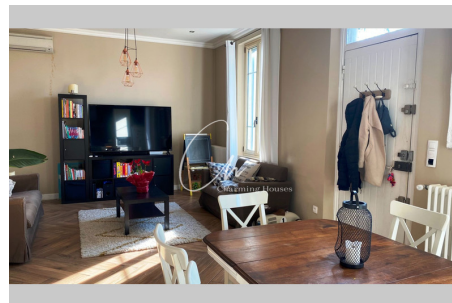
### Maison Arles

Charming Houses vous propose cette élégante maison T4, non loin du centre ancien d'Arles et de toutes les commodités. Non mitoyenne avec charmant jardinet, elle est ensoleillée tout au long de la journée. En excellent état, bénéficiant d'une décoration soignée, de belles prestations et d'équipements de qualité, vous n'aurez qu'à y déposer vos valises. Ses 2 niveaux peuvent aisément se décliner soit en deux appartements confortables et distincts, soit en une seule habitation familiale d'environ 130m<sup>2</sup> avec ses 2 séjours, deux cuisines équipées, ses trois chambres, ses deux salles d'eau, sa buanderie...et son garage indépendant de 25m<sup>2</sup>. A visiter absolument et sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

349 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 797V182M - Mandat n°1227



### Charming Houses

Location et vente de maisons - Provence, Corse, Montagne  
Villas, Mas and Chalet to let and buy - Provence, Corsica, French Alps

38 Bd Mirabeau - 13210 Saint Remy de Provence (Apilles) - France

Tél: +33 (0)4 90 95 10 29 - [reservation@charminghouses.net](mailto:reservation@charminghouses.net)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet