

305 000 €

Achat dernier étage

8 pièces

Surface : 212 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage, Calme, Stores électriques,
Climatisation réversible...

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes



Dernier étage 1311 Alès

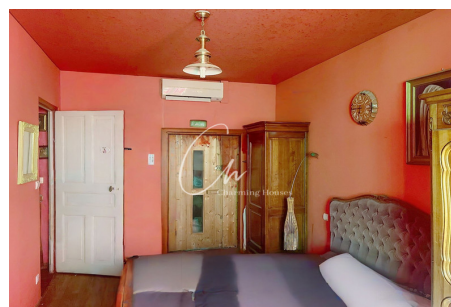
Exclusivité Ales Ensemble de deux appartements avec vaste terrasse . Découvrez un bien rare sur le marché:un ensemble de deux appartements contigus,offrant le confort et le volume d'une maison, avec une terrasse exceptionnelle de 200m2 ,idéal pour une grande famille, une double habitation ou un projet d'investissement.Ces appartements sont situés tout proche de la gare et de la poste. 1er appartement 84m2+ loggia 7m2,deux chambres spacieuses 19m2 et 13.5m2.,salle à manger 21m2, cuisine 14m2,sdb,wc .DPE C 2eme appartement 128m2 et surface annexe totale 260m2. Terrasse 200m2. Entrepot sur terrasse 35m2. Entrée commune 11.5m2,loggia 4.3m2,buanderie 9.35m2. Surface carrez 128m2. Une salle à manger 25.4m2,cuisine 12m2, 3 chambres 18m2 15m2 16m2 un salon 10m2 couloir 21m2. DPE E Informations :Isabelle ROBERT 0682400743

Informations légales

305 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(3 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 11/12/2025



Charming Houses - www.charminghousesrealestate.com

Location et vente de maisons - Provence, Corse, Montagne

Villas, Mas and Chalet to let and buy - Provence, Corsica, French Alps

38 Bd Mirabeau - 13210 Saint Remy de Provence (Alpilles) - France -

Tél: +33 (0)4 90 95 10 29 - reservation@charminghouses.net

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet