

305 000 €

Achat dernier étage

8 pièces

Surface : 212 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage, Calme, Stores électriques,
Climatisation réversible...

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes



Dernier étage 1311 Alès

Exclusivité Ales Ensemble de deux appartements avec vaste terrasse . Découvrez un bien rare sur le marché:un ensemble de deux appartements contigus,offrant le confort et le volume d'une maison, avec une terrasse exceptionnelle de 200m² ,idéal pour une grande famille, une double habitation ou un projet d 'investissement.Ces appartements sont situés tout proche de la gare et de la poste. 1er appartement 84m²+ loggia 7m²,deux chambres spacieuses 19m² et 13.5m².,salle à manger 21m², cuisine 14m²,sdb,wc .DPE C 2eme appartement 128m² et surface annexe totale 260m². Terrasse 200m². Entrepot sur terrasse 35m². Entrée commune 11.5m²,loggia 4.3m²,buanderie 9.35m². Surface carrez 128m². Une salle à manger 25.4m²,cuisine 12m², 3 chambres 18m² 15m² 16m² un salon 10m² couloir 21m². DPE E Informations :Isabelle ROBERT 0682400743

Document non contractuel - 11/12/2025



Charming Houses - www.charminghousesrealestate.com

Location et vente de maisons - Provence, Corse, Montagne

Villas, Mas and Chalet to let and buy - Provence, Corsica, French Alps

38 Bd Mirabeau - 13210 Saint Remy de Provence (Alpilles) - France -

Tél: +33 (0)4 90 95 10 29 - reservation@charminghouses.net

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet